



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO ADMINISTRATIVA**

Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança

CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará

Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: semga@mojuidoscamos.pa.gov.br



**Memorando nº 025/2019-SEMGA**

<b>De:</b>	Núcleo de Administração e Finanças
<b>Para:</b>	Gabinete do Secretário Municipal de Gestão Administrativa
<b>Assunto:</b>	Solicitação de locação de imóvel para funcionamento da Secretaria Municipal de Agricultura - SEMAGRI
<b>Data:</b>	17 de junho de 2019.

Senhor Secretário,

Vimos pelo presente solicitar a locação de um imóvel destinado ao funcionamento da Secretaria Municipal de Agricultura – SEMAGRI. A referida solicitação se faz necessário em decorrência desta secretaria não possuir imóvel edificado, próprio ou cedido para tal finalidade. E com a locação do imóvel, pretende-se estabelecer condições favoráveis e adequadas para o desenvolvimento das atividades tanto administrativas quanto operacionais da Secretaria Municipal de Agricultura - SEMAGRI.

A presente locação será pelo período de 12 (doze) meses, prorrogáveis de acordo com as necessidades desta Secretaria e em tudo obedecendo aos permissivos legais.

Consoante ao exposto, encaminho-lhe este expediente para conhecimento e deliberações.

Atenciosamente,

**MÁRCIA GOMES DA SILVA**  
**Chefe do Departamento Financeiro I**  
Decreto nº 105/2018



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO ADMINISTRATIVA**  
Rua Lauro Sodré, s/nº - Bairro Esperança  
CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará  
Telefone: (93) 35371169 – e-mail: semga@mojuidoscamos.pa.gov.br



### JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA - SEMAGRI.

Senhor Secretário,

Vimos pelo presente solicitar a locação de um imóvel destinado ao funcionamento da Secretaria Municipal de Agricultura – SEMAGRI.

A presente locação justifica-se pelo fato de esta Secretaria Municipal não possuir imóvel edificado, próprio ou cedido. E com a locação do imóvel, pretende-se estabelecer condições favoráveis e adequadas para o desenvolvimento das atividades da Secretaria Municipal de Agricultura – SEMAGRI.

A presente locação será pelo período de 12 (doze) meses, prorrogáveis de acordo com as necessidades desta Secretaria e em tudo obedecendo aos permissivos legais.

Consoante ao exposto, encaminho-lhe este expediente para conhecimento e deliberações.

Atenciosamente,

**RAIMUNDO EDMILSON SANTOS FILHO**  
Secretário Municipal de Gestão Administrativa  
Decreto nº 001/2017



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO ADMINISTRATIVA**  
Rua Lauro Sodré, s/nº - Bairro Esperança  
CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará  
Telefone: (93) 35371169 – e-mail: semga@mojuidoscamos.pa.gov.br



### PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

<input checked="" type="checkbox"/> PRIMEIRA LOCAÇÃO	
<input type="checkbox"/> PRORROGAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL	Nº do Processo Anterior:

#### DADOS DO LOCATÁRIO

ÓRGÃO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MOJUÍ DOS CAMPOS
SECRETARIA:	SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA

#### DADOS DO LOCADOR

NOME:	ALCILENE DE SOUSA FARIAS		
CNPJ/CPF:	676.070.712-53		
BANCO: BRADESCO	AGÊNCIA: 0524-0	CONTA: 11518-5	
ENDEREÇO:	COMUNIDADE LÍRIO DOS VALES	S/Nº	
COMPLEMENTO:	TAPER VELHA	BAIRRO:	
CEP:	68.129-000	FONE:	(93) 99114-6237

#### ENDEREÇO DO IMÓVEL

RUA/AVENIDA:	AVENIDA MARECHAL CASTELO BRANCO	Nº 477	
COMPLEMENTO:		BAIRRO:	ESPERANÇA
CIDADE/ESTADO:	MOJUÍ DOS CAMPOS/PA	FONE:	(93) 99100-0230

VIGÊNCIA DA LOCAÇÃO:	PERÍODO DE 12 MESES APÓS A ASSINATURA DO CONTRATO
----------------------	---

VALOR MENSAL:	R\$: 1.000,00	HUM MIL REAIS
VALOR ANUAL:	R\$: 12.000,00	DOZE MIL REAIS



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO ADMINISTRATIVA**  
Rua Lauro Sodré, s/nº - Bairro Esperança  
CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará  
Telefone: (93) 35371169 – e-mail: semga@mojuidoscamos.pa.gov.br



VALIDADE DA PROPOSTA: mínimo de 90 (noventa) dias.

**Documentos anexos:**

1. Cópia do RG, CPF/CNPJ;
2. Documentação de propriedade do Imóvel tais como:
  - Cópia da Escritura do Imóvel ou Documentação de Compra e Venda do Imóvel;
  - Cópia do Título Definitivo (se houver)
  - Cópia da Certidão Negativa do Cartório de Registro de Imóveis (se houver)
  - Laudos de avaliação.
3. Dados Bancários: Cópia do Cartão ou Documento constando os dados bancários para pagamento.

Mojui dos Campos, 17 de junho de 2019.

**MÁRCIA GOMES DA SILVA**  
Chefe do Departamento Financeiro I  
Decreto nº 105/2018

À

**Secretaria Municipal de Agricultura – SEMAGRI**



ASSUNTO: PROPOSTA DE PREÇO

Eu, **ALCILENE DE SOUSA FARIAS**, regularmente inscrita no CPF sob o nº 676.070.712-53, residente e domiciliado na Comunidade Lírio dos Vales, s/nº – Mojuí dos Campos/PA – CEP: 68.129-000, portador da carteira de identidade nº 3723984 – SSP/PA, referente À LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ATENDA AS NECESSIDADES DA **SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA - SEMAGRI**, venho apresentar a seguinte proposta comercial:

**VALOR MENSAL DO ALUGUEL:** R\$ 1.000,00 (Hum mil reais)

**VALOR ANUAL DO ALUGUEL:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**ÁREA ÚTIL DISPONÍVEL DO IMÓVEL:**

Prazo para entrega das chaves do imóvel: dois dias consecutivos, a contar da assinatura do contrato.

**VALIDADE DA PROPOSTA:** mínimo de 90 (noventa) dias.

Telefone: (93) 99100-0230.

**DADOS BANCÁRIOS PARA PAGAMENTO:**

**BANCO:** Bradesco

**AGÊNCIA:** 0524-0 / C.C: 11518-5

**DOCUMENTOS ANEXOS:**

1. Fotos do Imóvel (externa e interna detalhada);
2. Cópia do RG, CPF/CNPJ;
3. Documentação de propriedade do Imóvel tais como:
  - Cópia da Escritura do Imóvel ou Documentação de Compra e Venda do Imóvel;
  - Cópia do Título Definitivo (se houver);
  - Certidão Negativa de IPTU do Imóvel (se houver);
4. Dados Bancários: Cópia do Cartão ou Documento constando os dados bancários para pagamento.

Mojuí dos Campos-PA, 12 de junho de 2019.

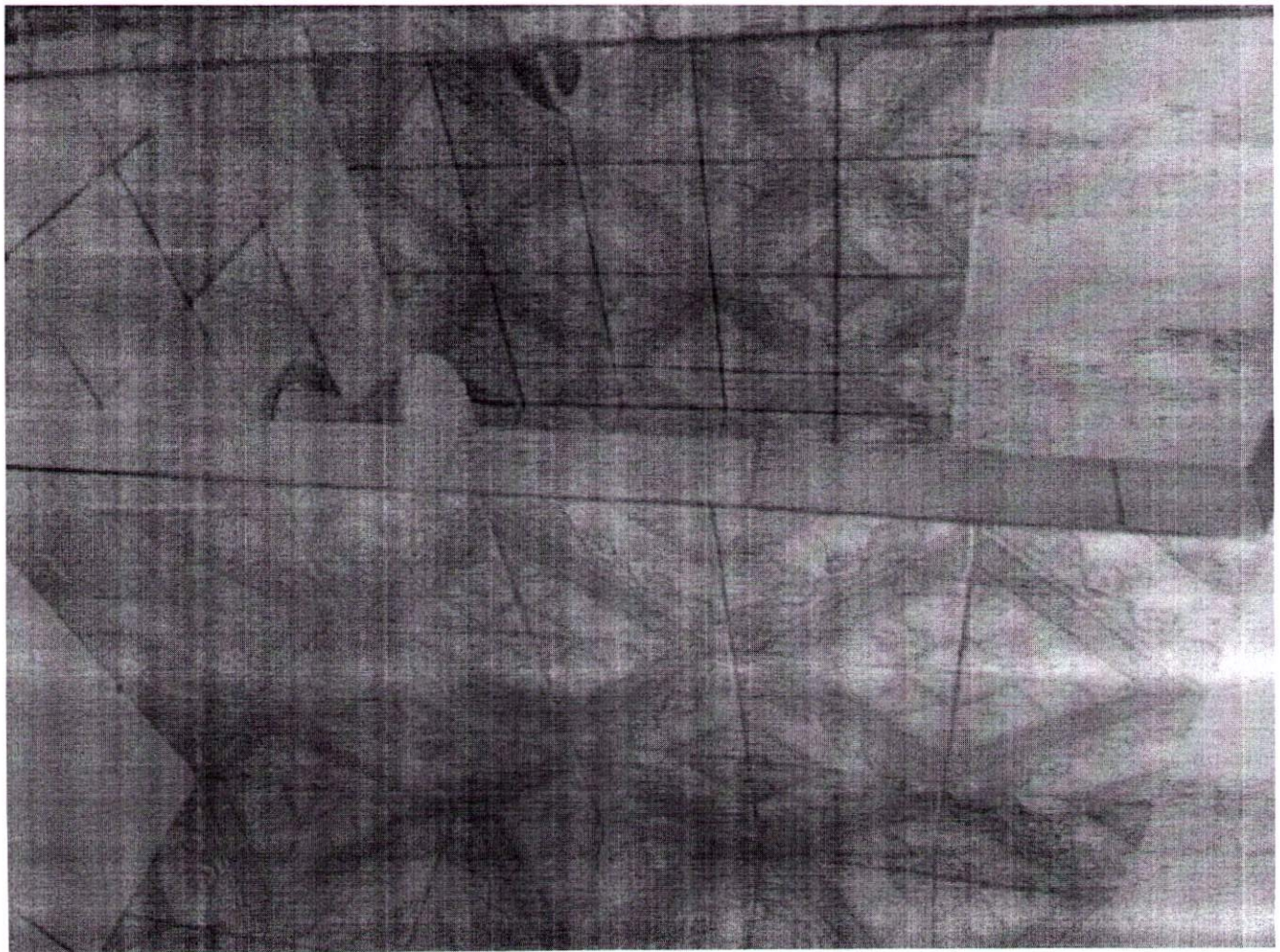
*Alcilene de Sousa Farias*

**ALCILENE DE SOUSA FARIAS**

**Proprietário do imóvel**

**CPF:** 676.070.712-53

Prefeitura Municipal de Mojuí dos Campos  
022 FLS  
LICITAÇÃO



023 FLS  
Municipal de Mojuí dos Campos - OVAÇÃO

